

## Du leistest derzeit Übermenschliches? Bei uns darfst Du MENSCH sein!





### HAUSVERWALTUNG | MAKLERSERVICE | GEBÄUDEMANAGEMENT

Getreu dem Motto "Klasse statt Masse" sind wir seit 1981 Spezialist für die Verwaltung und das Gebäudemanagement. Unsere Kernbereiche sind die WEG-Verwaltung, die Mietverwaltung, das Gebäudemanagement in kaufmännischer und technischer Hinsicht, die Vermarktung von Immobilien sowie die Durchführung von Ingenieurleistungen.

Mit unseren rund 15 Mitarbeitern sind wir ein kleines aber feines Unternehmen. Trotz unserer überschaubaren Größe sind wir stets am Puls der Zeit und setzen konsequent auf die neuesten Trends und Entwicklungen in unserer Branche. Bei uns treffen persönliche Betreuung und höchste Qualitätsansprüche aufeinander – das macht die Haus-Treu-Süd GmbH zu einem einzigartigen und verlässlichen Partner.

Zum Abschluss des Generationenwechsels unseres inhabergeführten Familienunternehmens suchen wir Dich zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

# Immobilienmanager / Objektmanager (m/w/d) (WEG-Verwaltung und/oder Mietverwaltung)

#### Folgende Aufgaben erwarten Dich:

- Koordination eines festen Objektbestands ohne Bearbeitungsrückstau
- Kaufmännisches, technisches und rechtliches Objektmanagement
- Optional: Vorbereitung und Leitung von Eigentümerversammlungen und Umsetzung der Beschlüsse
- Beauftragung und Koordinierung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Betreuung von Sanierungsmaßnahmen, auch in Zusammenarbeit mit internen/externen Fachleuten
- Abschluss und Überwachung von Wartungs- und Dienstleistungsverträgen
- Rechnungsprüfung
- Regelmäßige Objektbegehungen

#### Du passt zu uns, wenn

- Du ein betriebswirtschaftliches, technisches oder juristisches Studium hast (alternativ immobilienwirtschaftliche Ausbildung mit mind. 3 Jahre Berufserfahrung)
- Du in der Immobilienbranche zuhause bist
- Du technisches und kaufmännisches Verständnis hast
- Du Dich mit den spezifischen Eigentümerinteressen identifizieren kannst
- Du verbindlich, loyal und ein Teamplayer bist

#### Freu Dich bei uns auf

- einen unbefristeten, krisensicheren, modernen Arbeitsplatz in einem klimatisierten Büro (fußläufig vom S-Bahnhof Pasing)
- eine leistungsgerechte Vergütung sowie umfangreiche Benefits
- flexible Arbeitszeiten, Möglichkeit zum mobilen Arbeiten, 30 Tage Urlaub + Heiligabend frei
- Eine qualifizierte Einarbeitung und regelmäßige Fortbildungsmöglichkeiten
  - Ein Betriebsklima zum Wohlfühlen mit den Kolleg:innen und jährliche Firmenevents
  - Und natürlich kostenlose Getränke, Kaffee und Süßigkeiten

#### Neugierig geworden?

Wir freuen uns auf Deine vollständigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse) ausschließlich per Email an personal@haus-treu-sued.de

#### **Kontakt & Information:**

- Für weitere Infos erreichst Du Daniela Rätze unter +49 89 67369526
- Gerne beantworten wir Deine Fragen auch per WhatsApp +49 1575 7023166 🔕
- Oder Du schaust mal auf Instagram bei uns vorbei #Haustreusüd 🧧

