



Haus-Treu-Süd Immobilien
Treuhand- und Verwaltungsgesellschaft mbH
Bodenseestr. 29
81241 München

Fax: 089 / 673 695 - 77
Email: info@haus-treu-sued.de

Eigentümerwechsel | Namensschilder | Zählerablesung

Wohnanlage: _____

Wohnung Nr.: _____

Verkäufer: _____

Lage: _____

Straße / HSnr: _____

Keller Nr.: _____

PLZ / ORT: _____

Kfz-Platz: _____

Telefon: _____

Sonstiges Nr.: _____

Die o.g. Einheit/en wurde/n veräußert am: _____

Käufer: _____

Adresse: _____

Telefon/Email: _____

Wir bitten um Übersendung aller zur Abwicklung des Eigentümerwechsels erforderlichen Unterlagen (Informationsschreiben an Käufer und Verkäufer).

Im Rahmen des Eigentümerwechsels teilen wir Ihnen folgendes mit:

Die Wohnung wurde bislang vom Verkäufer und wird künftig vom Käufer bewohnt. Der Wechsel erfolgt/e am: _____

Die Wohnung wurde bislang vom bisherigen Eigentümer bewohnt und wird künftig vermietet an: _____

Telefon/Email: _____

.....(bitte weiter mit Seite 2).....



.....Seite 2 zum Formular Eigentümerwechsel | Namensschilder | Zählerablesung

- Das Mietverhältnis bleibt vom Eigentümerwechsel unberührt. Die Wohnung bleibt weiterhin vermietet an: _____
Telefon/Email: _____
- Im Zuge des Eigentümerwechsels findet ein Mieterwechsel statt:
Bisheriger Bewohner: _____ Auszug am: _____
Leerstand von _____ bis _____
Neuer Bewohner: _____ Einzug am: _____
Telefon/Email: _____
- _____

Bestellung neuer Namensschilder:

Hiermit beauftrage/n ich/wir die Hausverwaltung Haus-Treu-Süd GmbH mit der Bestellung folgender Namensschilder auf den Namen: _____

Anzahl: _____ für Klingel - Haustüre
Anzahl: _____ für Klingel - Wohnungstüre
Anzahl: _____ für Briefkasten
Anzahl: _____ für _____

Die neuen Schilder sollen angebracht werden zum (Datum) _____.

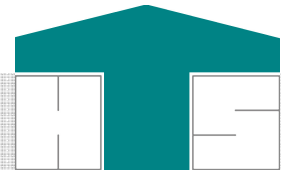
(Schilderbestellungen dauern je nach Wohnanlage 1-2 Wochen.)

Zählerablesung – Wasserzähler und Heizkostenverteiler

Ich/Wir wünsche/n keine geteilte Heizkostenabrechnung. (andernfalls Seite -3- beilegen.)

Ort, Datum

- Unterschrift -



Zählerablesung – Wasserzähler und Heizkostenverteiler

Bitte berücksichtigen Sie bei der nächsten Heizkostenabrechnung folgende Zählerstände:

Raum: _____ Geräte Nr.: _____ Ablesewert: _____

Raum: _____ Geräte Nr.: _____ Ablesewert: _____

Raum: _____ Geräte Nr.: _____ Ablesewert: _____

Raum: _____ Geräte Nr.: _____ Ablesewert: _____

Raum: _____ Geräte Nr.: _____ Ablesewert: _____

Raum: _____ Geräte Nr.: _____ Ablesewert: _____

Warmwasserzähler Nr.: _____ Ablesewert: _____

Warmwasserzähler Nr.: _____ Ablesewert: _____

Kaltwasserzähler Nr.: _____ Ablesewert: _____

abgelesen am: _____

Heizkosten Zählerstände werden nicht abgelesen, ich/wir wünsche/n eine Abrechnung nach Gradtagszahlen.

Bei einer geteilten Abrechnung wird ausschließlich die Heizkostenabrechnung geteilt, nicht jedoch die Jahresabrechnung. Nach herrschender Rechtsprechung haftet der im Grundbuch eingetragene Eigentümer für den Saldo aus der Jahresgesamt- und Einzelabrechnung, so dass eine Aufteilung der Kosten durch den Verwalter nicht zulässig ist.

Ort, Datum

- Unterschrift -